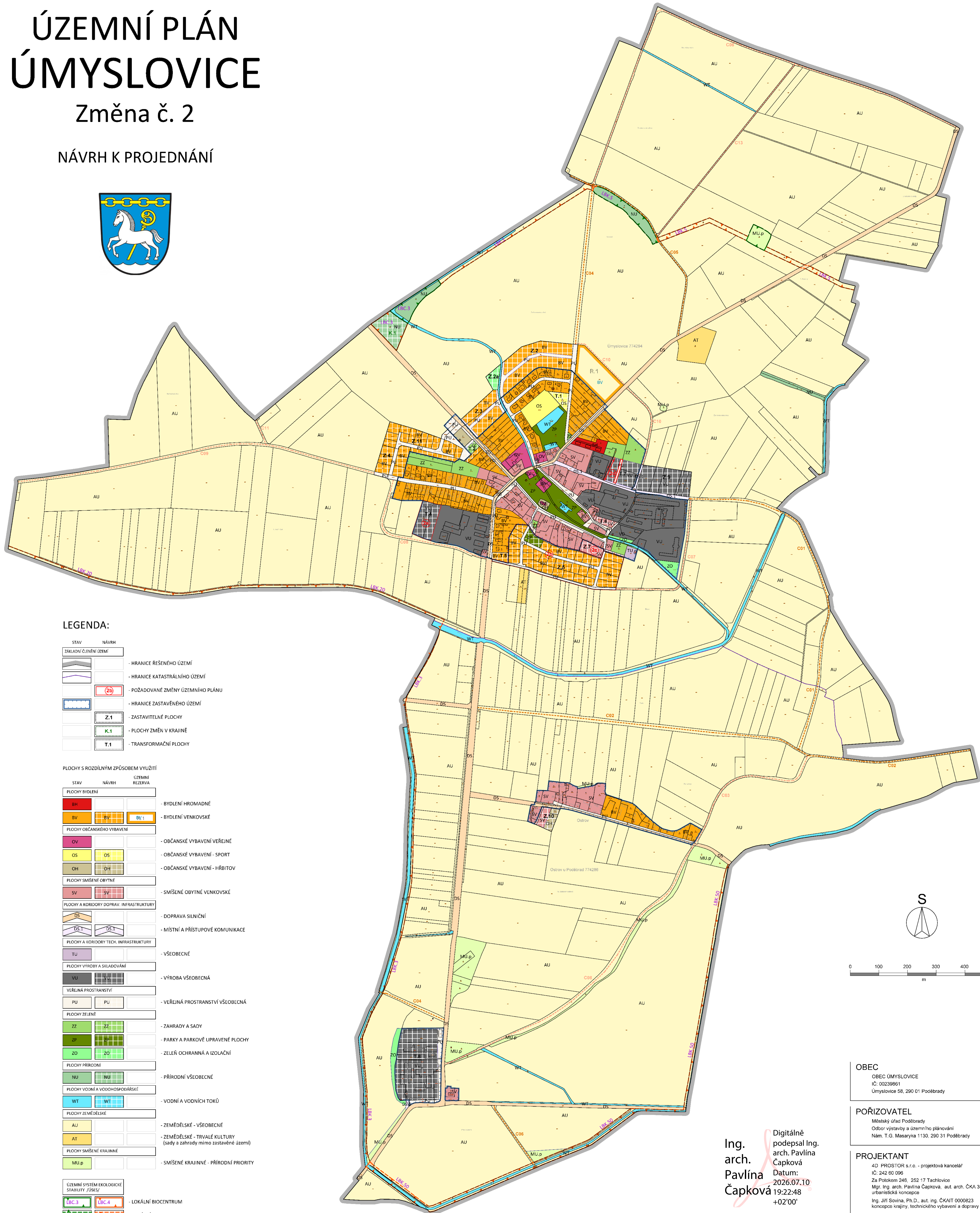


ÚZEMNÍ PLÁN ÚMYSLOVICE

Změna č. 2

NÁVRH K PROJEDNÁNÍ



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
—	—	- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—	—	- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
(2b)	(2b)	- POŽADOVANÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
—	—	- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z.1	Z.1	- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
K.1	K.1	- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
T.1	T.1	- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
PLOCHY BYDLENÍ		
BH	BH	- BYDLENÍ HROMADNÉ
BV	BV	- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV	OV	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOV
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV	SV	- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY A KORIDORY DOPRAV, INFRASTRUKTURY		
DS	DS	- DOPRAVA SILNIČNÍ
DS.1	DS.1	- MÍSTNÍ A PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE
PLOCHY A KORIDORY TECH. INFRASTRUKTURY		
TU	TU	- VŠEOBECNÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VU	VU	- VÝROBA VŠEOBECNÁ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
PU	PU	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENÉ		
ZZ	ZZ	- ZAHRADY A SADY
ZP	ZP	- PARKY A PARKOVÉ UPRÁVENÉ PLOCHY
ZO	ZO	- ZELENÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
NU	NU	- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
WT	WT	- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
AU	AU	- ZEMĚDĚLSKÉ - VŠEOBECNÉ
AT	AT	- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ KULTURY (sady a zahrady mimo zastavěné území)
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ		
MU.p	MU.p	- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY /ÚSES/		
 LBC.3	 LBC.4	- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
 LBC.8	 LBC.11	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
		- ZAJIŠTĚNÍ PROSTUPNOSTI KRAJINOU, MÍSTNÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (nestandardizovaný jev)

(2a) PŘEDMĚTEM ZMĚNY Č.2 JE UVEDENÍ DO SOULADU S POŽADAVKY VYHL. Č. 457/2025 Sb. A STANDARDU VYBRANÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU, METODICKÝ POKYN MMR, 3. VYDÁNÍ, VERZE 1. 7. 2024 A ZAPRACOVÁNÍ ZMĚN V KATASTRU NEMOVITOSTÍ.

VÝKRES
Měř.: 1 : 5000
Červen 2025

HLAVNÍ VÝKRES

Ing.
arch.
Pavlaína
Čapková

Digitálně podepsal Ing. arch. Pavlaína Čapková
Datum: 2026.07.10 19:22:48
+02'00'

OBEC
OBEC ÚMYSLOVCE
IČ: 00238861
Úmyslovce 58, 290 01 Poděbrady

POŘIZOVATEL
Městský úřad Poděbrady
Odbor výstavby a územního plánování
Nám. T. G. Masaryka 1130, 290 31 Poděbrady

PROJEKTANT
4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice
Mgr. Ing. arch. Pavlaína Čapková, aut. arch. ČKA 3087
urbanistická konopce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823
konopce krajiny, technického vybavení a dopravy

ČÍSLO PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU N.2